

NADMETANJE U NAJAVI

Detalji predmeta prodaje

[↩ Povratak na pregled nadmetanja u najavi \(/ocevidnik-web/pregled/nadmetanja-u-najavi/povratak\)](#)

|                            |   |
|----------------------------|---|
| Nadležno tijelo            | Trgovački sud u Zadru   |
| Poslovni broj spisa        | ST-169/2023   |
| Opis                       | Nekretnina oznake kat.čest. 1246/4, VITRENJAK, koja je upisana u zk.ul. 18515, k.o. Zadar, 9. suvlasnički dio: 1459/100000, ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-9), Etažna jedinica "G1", ukupne korisne površine 18,22 m2 (korisne vrijednosti površine 9,11 m2). Sveukupna korisna površina garažnog mjesta G1 sa pripadcima iznosi 18,22 m2. Sveukupna korisna vrijednost površina garažnog mjesta G1 sa pripadcima iznosi 9,11 m2, u naravi predstavlja parkirališno garažno mjesto u podrumu. Nalazi se na adresi Zadar, Put Dikla 69.  |
| Složenost predmeta prodaje | Pojedinačni predmet prodaje   |
| Utvrđena vrijednost        | 14.900,00 EUR   |
| Napomena                   | Nekretnina je slobodna od osoba i stvari. Uknjižba, stvarna služnost u korist k.č.1229/1 u zk.ul. 7179, odnosi se i na 1229/4 i kčbr. 1229/5, te na 1246/4.Uknjižba prava služnosti puta, prolaza i provoza, na teret poslužnih nekretnina i to čest.br. 1246/2 kuća i garaža sa zemljištem površine 977 m2, upisana u zk.ul. 10892 k.o. Zadar, poslužne nekretnine čest.br.1229/2 zemljište bez zgrade i dvorište površine 411 m2 i oranica povrpine 446m2, upisana u zk.ul. 4840 k.o. Zadar.<br><br>Pismena vezana uz predmet prodaje objavljena na Javnoj objavi ( <a href="https://ponip.fina.hr/javnaobjava-web/pretrazivanje/pismena?pp=692b2faf-6710-4b45-8e8c-e5a65781e99d">https://ponip.fina.hr/javnaobjava-web/pretrazivanje/pismena?pp=692b2faf-6710-4b45-8e8c-e5a65781e99d</a> ) |



Uvjeti prodaje

|   |   |
|---|---|
| Način prodaje   | e-Dražba u sudskom postupku   |
| ID nadmetanja   | 49472   |
| Oznaka dražbe   | Prva  |
| Datum odluke o prodaji  | 18.06.2024.   |
| Datum i vrijeme početka dražbe  | 05.07.2024. 15:00:00  |
| Datum i vrijeme početka nadmetanja                                      | 12.09.2024. 12:00:00  |
| Datum i vrijeme završetka nadmetanja                                    | 26.09.2024. 11:59:59  |
| Nadmetanje je produljeno (za dodatnih 10 min)                           | ---<br>Prikazivat će se vrijednost "Da" ili "Ne" ovisno o tome je li nadmetanje produljeno radi zaprimanja valjanih ponuda predanih u posljednjih 10 minuta nadmetanja. |
| Ostali uvjeti prodaje   |   |
| Minimalna zakonska cijena ispod koje se predmet prodaje ne može prodati | 11.175,00 EUR   |
| Početna cijena za nadmetanje  | 11.175,00 EUR   |
| Iznos dražbenog koraka  | 250,00 EUR  |
| Trenutačna cijena predmeta prodaje u nadmetanju                         | 11.175,00 EUR<br>Prikazani podatak isključivo je informativnog karaktera i nije obvezujući. Konačnu odluku o prodajnoj cijeni i kupcu donosi nadležno tijelo.           |
| Rok u kojem je kupac dužan položiti kupovninu                           | 30 dana od dana pravomoćnosti rješenja o dosudi   |
| Iznos jamčevine   | 1.490,00 EUR  |
| Rok za uplatu jamčevine   | 03.09.2024.   |
| Trenutačni broj uplatitelja jamčevine                                   | 0   |

Ostali uvjeti za jamčevinu

|               |  |
|---------------|--|
| Razgledavanje | Stečajna upraviteljica Vlasta Majstorivić, mob: 091/567-6754, po dogovoru  |
| Napomena      | Elektronička javna dražba održat će se i ako na njoj sudjeluje samo jedan ponuditelj. Nekretnina iz točke I. ovog zaključka prodavat će se po načelu "viđeno-kupljeno", te se neće priznati naknadni prigovori na pravne ili materijalne nedostatke. Sud će odrediti da se nekretnina dosudi i kupcima koji su ponudili nižu cijenu, redom prema veličini cijene koju su ponudili, ako kupci koji su ponudili veću cijenu ne polože kupovninu u roku kojim im je određen ili koji će im biti određen. U tom slučaju sud će donijeti posebno rješenje o dosudi svakom sljedećem kupcu koji je ispunio uvjete da mu se nekretnine dosude, u kojem će odrediti rok za polaganje kupovnine. Sud će u tom slučaju oglasiti nevažecom dosudu kupcu, koji je ponudio višu cijenu. |

Ostali podaci o dražbi dostupni su u aplikaciji Javna objava na mrežnim stranicama Financijske agencije.

Nekretnine

|   | VRSTA               | KATAstarska Općina | POVRšina | NaSelJE | ADRESA       | SUVLASNIŠTVO |
|---|---------------------|--------------------|----------|---------|--------------|--------------|
| ⊕ | parkirališno mjesto | Zadar              | 18,22 m2 | Zadar   | Put Dikla 69 | Da           |

Prikazano 1 do 1 od 1 rezultata

|    |   |    |
|----|---|----|
| << | 1 | >> |
|----|---|----|

U spisu ST-169/2023 osim prikazanog, u ponudi se nalaze i sljedeći predmeti prodaje

ST-169/2023 red.br. 2. ST-169/2023 red.br. 3.